

DOSAR DE PREZENTARE A PROPRIETĂȚII IMOBILIARE
Complex Agroindustrial „APAHIDA” (teren și construcții)
situat în comuna APAHIDA, str. Libertății nr. 1, județ Cluj

VÂNZĂTORUL : RA-APPS – Sucursala pentru Reprezentare și Protocol „Victoria”
Cluj-Napoca cu sediul în Cluj-Napoca, str. Napoca, nr.16, județ Cluj



Denumire proprietate imobiliara **Complex Agroindustrial „APAHIDA”** (teren și construcții)

Adresa: com. APAHIDA, str. Libertății, nr. 1 Jud. Cluj

Situația juridică: Proprietate privată a statului, aflată în administrarea R.A. – A.P.P.S. - S.R.P. VICTORIA CLUJ-NAPOCA – Poziția nr. 74 din Anexa 6 a HG 265/2005

Prezentarea succintă a proprietății imobiliare – Complex Agroindustrial „APAHIDA”

Suprafața de teren (teren aferent construcțiilor și terenul liber) este de 40.108 mp, iar pe el se află amplasate construcțiile, dependințele complexului agroindustrial și un gard la vecinătatea proprietății platforme betonate.

Terenul este plan, are o formă aproximativ poligonală, cu deschidere la str. Libertății de cca. 64,00 m.

Construcții:

- Grajd sălaș comun – suprafața construită 350 mp.
- Grajd pentru porci la îngrășat cu podoc - suprafața construită 1.072 mp.
- Grajd taurine nr. 3 - suprafața construită 538 mp.
- Magazie cereale cu micro FNC - suprafața construită 89 mp.
- Anexe magazie cereale cu micro FNC - suprafața construită 266 mp.
- Bucătărie furajeră - suprafața construită 361 mp.
- Filtru sanitar - suprafața construită 98 mp.
- Magazie cereale 1000 t - suprafața construită 653 mp.
- Maternitate scroafe și tineret cu magazie - suprafața construită 815mp.
- Tabără vară porcine - suprafața construită 350 mp.
- Castel apă - capacitate 50 mc.
- Fânar cu pichet PSI - suprafața construită 625 mp.
- Pătul pentru porumb - suprafața construită 383 mp.
- Rampă cântărire animale și casă cântar - suprafața construită 42 mp.
- Platformă betonată - suprafața construită 30.120 mp.
- Platformă asfaltată - suprafața construită 916 mp.
- Împrejmuire beton – lungime 936,32 m, înălțime 2 m.
- Fosa septică – capacitate 72 mc.
- Clădire administrativă - suprafața construită 102 mp.
- Remiză mașini și tractoare - suprafața construită 225,99 mp.
- Atelier mecanic - suprafața construită 229,78 mp.
- Magazie metalică - suprafața construită 152,76 mp.
- Remiză mașini și tractoare - suprafața construită 171,10 mp.
- Rampă spălare – gresare - suprafața construită 57,54 mp.
- Atelier preparate din carne cu magazie – suprafața construită 433,00 mp.
- Atelier pentru lactate - suprafața construită 103,68 mp.
- Centrala termică - suprafața construită 49,70 mp.
- Hală creștere pui nr. 2 - suprafața construită 777,00 mp.
- Hală creștere pui nr. 1 - suprafața construită 560,00 mp.

