

## **DOSAR DE PREZENTARE A PROPRIETĂȚII IMOBILIARE**

### **Complex alimentație publică „Dunărea” din Neptun-Olimp, jud. Constanța**

**Denumire proprietate imobiliară - Complex alimentație publică „Dunărea”, din Neptun-Olimp, jud. Constanța**

**Situația juridică:** Proprietate privată a statului, aflată în administrarea R.A. – A.P.P.S. - S.R.P. Neptun – Poziția nr. 44 din Anexa 6 a HG 265/2005

**Activitatea desfășurată în prezent :**

- alimentație publică



### **PREZENTAREA SUCCINTĂ A PROPRIETĂȚII IMOBILIARE**

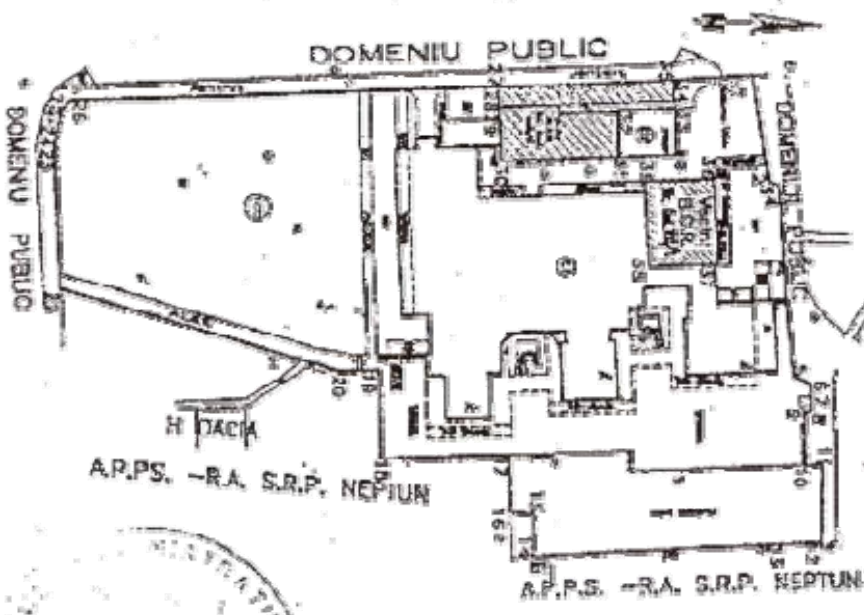
Unitatea de alimentație publică este amplasat în zona ultracentrală a stațiunii Neptun, în apropierea Hotelului Dacia, pe strada principală ce traversează stațiunea, cu acces direct din stradă.

### Capacitatea de servire:

- Restaurant Dunărea – 650 locuri la mese în saloane și 120 locuri la mese pe terasă;
- Bar Intim – 170 locuri;
- Cofetărie – 65 locuri la mese în interior și 45 locuri pe terasă;
- Braserie – 60 de locuri la mese în interior și 270 de locuri la mese pe terasă;



**Construcția:** are regim de înălțime P+1E, cu o suprafață desfășurată de 3.247,38 mp. Este dotată cu majoritatea instalațiilor necesare (sanitare, electrice, apă – canal, etc.).



**Teren : 6808,00 mp.**